

أمنية حياتك
YOUR LIFE'S WISH



emaar.com/makkah

إعمار رزیدنسز

بفیرمونت مکة

EMAAR RESIDENCES

AT THE FAIRMONT MAKKAH

مكة

MAKKAH

المسجد الحرام
AL MASJED AL HARAAM

البلد الأمين
THE ANCIENT HOUSE

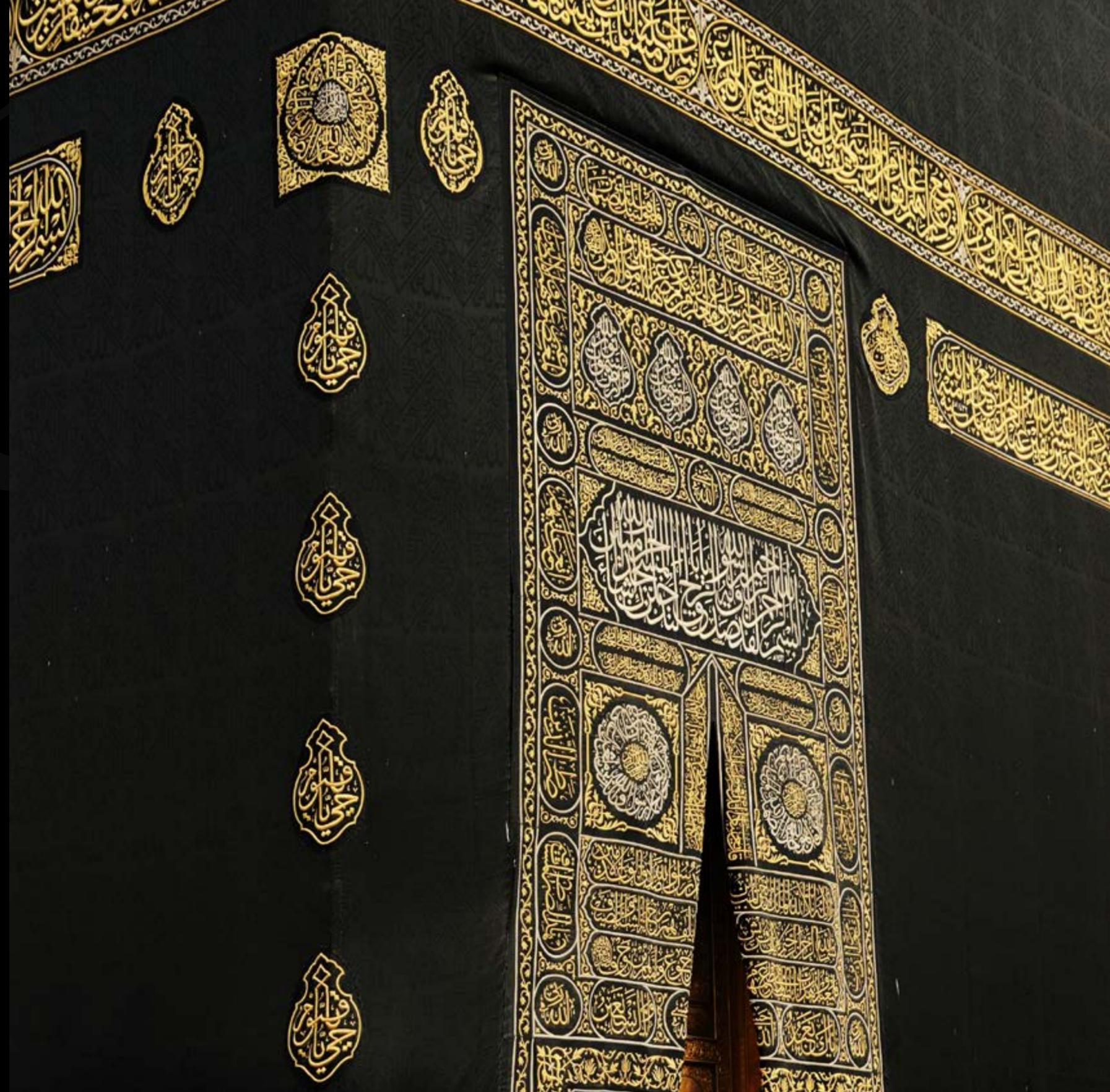
البيت العتيق
THE HOLY LAND

أمنية حياتك أن تسكن في نفس مكان مهبط
الوحي، ومنزل القرآن، ومهد الإسلام.
سكانها ستهام الرسول «أهل الله».
فيها تضاعف الحسنات، وصلاة في مسجدنا الحرام
بمئة ألف صلاة فيما سواه.

عنها قال من لا ينطق عن الهوى
"إنك لخير أرض وأحب أرض إلى الله".
رواه الترمذي والنسائي

Your life's wish is to live in the birthplace of Islam,
the source from which inspiration came forth and
the Holy Quraan was revealed; a prayer in this Holy
Land is worth 100,000 prayers, Prophet Mohamed
(PBUH) proclaimed its residents.

"Men of Allah" eternally blessed for they inhabit
"a great land, one most loved by Allah the
Almighty."



A hand holding prayer beads against a sunset background with Arabic calligraphy. The background is a warm orange and yellow gradient, with a bright sun low on the horizon. A hand in silhouette holds a string of dark prayer beads. Faint, large Arabic calligraphy is visible in the background.

وتَهْوِي إِلَيْهِ أَفئدَةُ النَّاسِ

THE HEARTS OF MEN ARE FOREVER CAPTIVATED
BY THIS HOLY LAND

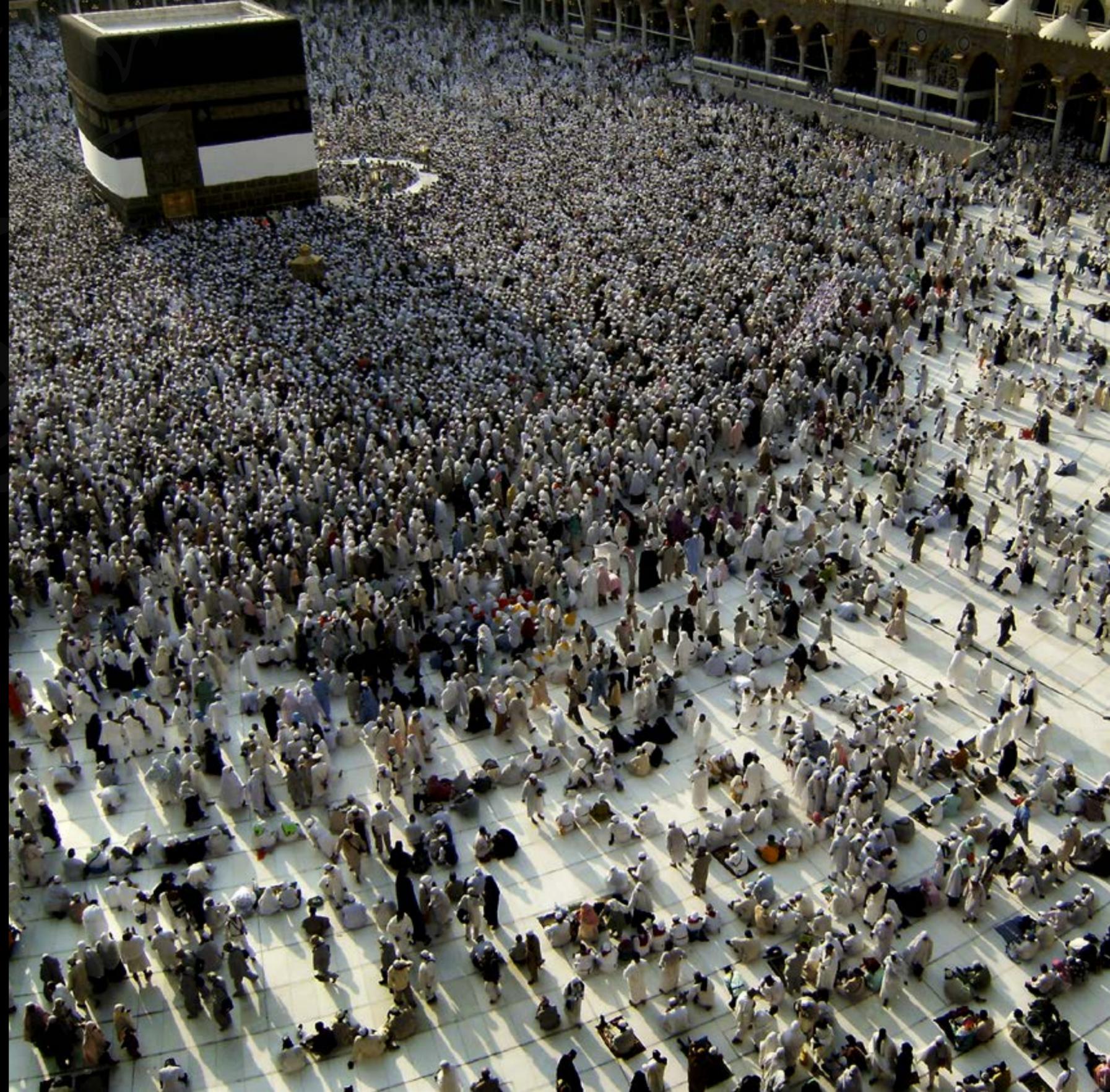
وأذن في الناس بالحج يأتوك رجالاً وعلى كل ضامر يأتين من كل فج عميق

“And proclaim to mankind the Hajj. They will come to you on foot and on every lean camel,
they will come from every deep and distant mountain highway.”

سورة الحج – الآية ٢٧ (Quraan, Al-Hajj, Verse 27)

من أقطاب الدنيا كلها، يتوافد الملايين
من المسلمين سنوياً لأداء فريضة الحج والعمرة،
واليهم تتجه أنظار ملايين آخرين ممن ينتظرون
دورهم بفارغ الصبر.

Millions of worshippers gather at the blessed
site for Hajj and Umra every year, yet it remains
a distant journey that many more Muslims long
to make.





في برج الساعة بمكة AT THE MAKKAH CLOCK TOWER

حيث تسمو الأجواء بروحانيتهما

مجتمع أبراج البيت، الذي يطاول أبنية العالم بأبراجه السبعة، يجاور الحرم الشريف ليشكل جزءاً من مشروع وقف الملك عبد العزيز للحرمين الشريفين، إذ يجمع بين روعة البناء، وكرم العطاء. صرح أيدعه رواد التصميم، المعماري ويعتبر من أكبر المشاريع من حيث الكتلة البنائية.

وعلى بعد أمتار من المسجد الحرام، وتحديداً في برج ساعة مكة الذي يعد الأطول بين أبراج البيت السبعة، تقع وحدات إعمار رزیدنسز بفيرمونت مكة بين الطابق ٣٠ والطابق ٤١.

ويصل طول برج ساعة مكة إلى ٦٠١ متراً حيث تتألق في أعلى قمته أكبر ساعة في العالم، تُعلم المسلمين بأوقات الصلاة ويصل قطرها إلى ٤٠ متراً ما يشكل أضعاف ساعة بيج بن في لندن.

وإذا رغبت في الاطمئنان على أهلك وأحبائك خارج المملكة، فلديك هنا أحدث التقنيات لتبقى على اتصال دائم بهم. أما المركز التجاري فيقدم لك أرقى الأسماء والعلامات التجارية من خلال ٦٠٠ متجر متنوع، فلن تحترق في شراء أجمل تذكارات من هذه الأرض الطاهرة لكل من ينتظر عودتك.

في إعمار رزیدنسز مكة في أبراج البيت، خطوات قليلة فقط، تنقلك من الدنيا.. إلى أظهر بقاع الدنيا – مركز الكون.

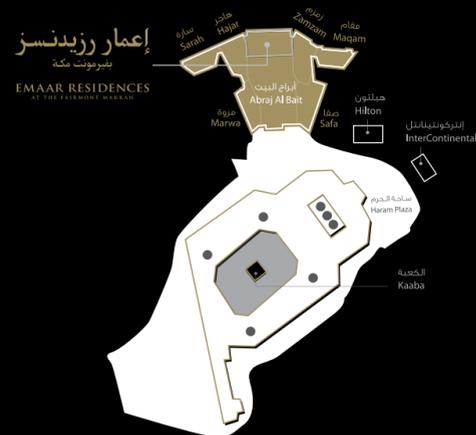
Elevating you to higher standards of harmony and peace

Part of the Development of King Abdul Aziz Endowment for the Two Holy Mosques, Abraj Al Bait, is a place where prayers rise above everything else.

Located directly on the Haram Plaza in the tallest tower of Abraj Al Bait, the Emaar Residences at the Fairmont Makkah are found between the 30th and 41st floors of the Makkah Clock Tower.

The building will be among the world's tallest, reaching 601 meters and will also be home to a distinctive -40meter-clock, more than five times the size of the London's Big Ben, announcing daily prayers to the Muslim world.

At Emaar Residences Makkah in Abraj Al Bait, you are only one step away from the holy heart of the universe.



أهلاً بك في بيتك

WELCOME HOME

في كل ركن وزاوية من بيتك تتجلى روحانية المكان، فكل ما حولك من تصميم داخلي يحملك فوق أكف الراحة، بينما إطلالة واحدة من نافذتك تعادل الدنيا وما فيها.

هنا أنت على موعد مع أفخم اللمسات الفنية وأحدث ما أبدعته مواهب العالم من تصاميم ترتقي بك لتنسجم مع عظمة المكان ودفء البيت. إذ نقدم لك شققاً مؤثثة ومجهزة بالكامل لا ينقصها إلا أنت.

وسواء أردت زيارة الحرم وحيداً أو مع عائلتك، ستجد في تنوع مساحات الوحدات السكنية كل ما تبحث عنه، إذ تختلف البيوت في أحجامها من استوديو إلى ٣ غرف نوم.

As you step inside your fully serviced residence, you'll realize you are in a place of serenity. Everything that surrounds you has been designed from the heart to transport you to a world of warmth and comfort. The breathtaking view elevates you to higher standards of harmony.

With inspiring art around you, brought to you by the most talented designers in the world, the location's splendour is intensified by its spirituality, ensuring your senses fully embrace this life-changing experience.

Whether you decide to make this journey alone or with your family, a range of accommodation options including studios and 1- to 3-bedroom homes are available to make your stay as pleasant and fulfilling as possible.



إطلالة تحلم العين برؤيتها ولو في العمر مرة

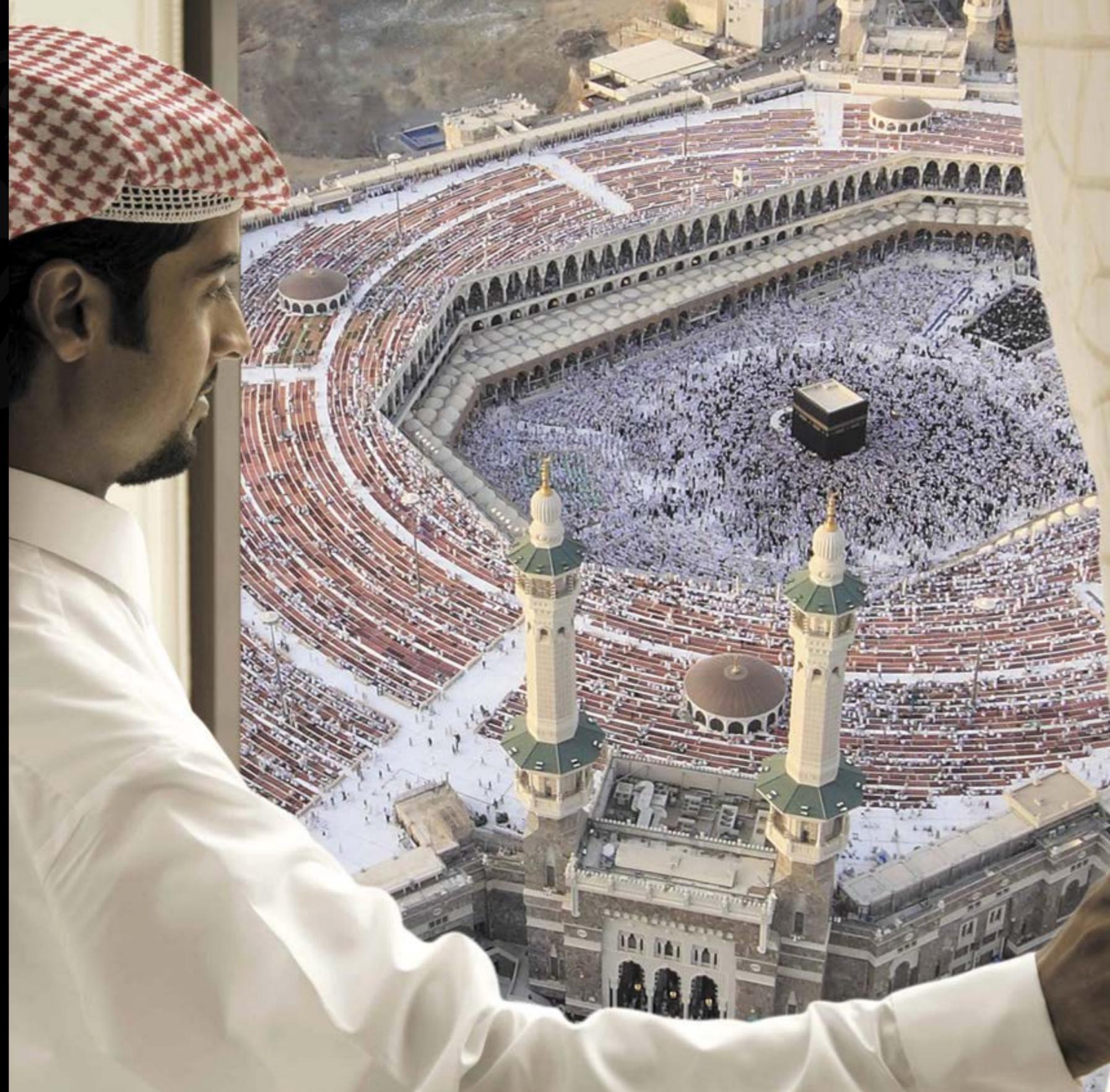
A SIGHT THAT EVERY BELIEVER DREAMS OF SEEING AT LEAST ONCE

من شرفتك... ترى الناس يتوافدون من أقطاب الدنيا، لتبصر
عظمة المكان في كل ما حولك، حيث يعلو التكبير
والتسبيح لله رب العالمين. هنا موعدك مع إطلالة يخفق
لها القلب، وتتوق لرؤيتها العين. هنا إطلالة تمنح عينيك
أجمل ما يمكن مشاهدته على الأرض... بيت الله الحرام.

وإضافة إلى الخدمات الفندقية ومرافق تُرسي معايير جديدة
للرفاهية والرقى، فإننا قد وفرنا لك ولعائلتك إطلالات
مباشرة على الكعبة أو جزء منها وأخرى على المسجد
الحرام، أو أفق مدينة مكة المكرمة.

As your eyes gaze upon the breathtaking view, your heart is
caught in everlasting praise for Allah the Almighty at one of
the most sacred locations on earth.

The Emaar Residences at the Fairmont Makkah offers luxury
services which includes the breathtaking view on Makkah
and the Haram where you will see how people gather from
around the world to witness the grandeur of the place, and
you'll realize that you are now part of a world unlike any
other.





حيث تجد النفس مبتغاهها

WHERE YOUR SPIRIT FINDS ITS PLACE

أخيراً وصلت إلى هذا المكان الطاهر لتأدية أسمى الفرائض وأغلاها على قلبك، حيث يمكنك أداء صلاة الجماعة في التراسات العلوية المطلّة على الحرم بكل يسر وسهولة، ويمكنك أيضاً الوصول إلى المسجد الحرام وأداء مناسك الحج أو العمرة في بضع دقائق من خلال المصاعد العالية السرعة المخصصة لسكان إعمار زرينسز بفيرمونت مكة.

وبينما تركز أنت على عبادتك، تبدأ مهمتنا بتوفير الاهتمام بك وخدمتك بشكل كامل في أدق التفاصيل. ولأننا في إعمار لا نساوم على الجودة، قمنا بالاشتراك مع مجموعة فنادق فيرمونت العالمية لإدارة وحدات إعمار زرينسز الفندقية إذ يلمع اسم فيرمونت في أكبر مدن العالم بخبرات تُرسي أرقى معايير الفخامة.

Now that you have finally reached this Holy Land, there is no better place to relax and embrace your spiritual journey.

At Emaar, we do not compromise on quality, that's why we are collaborating with the Fairmont Hotel & Resorts in managing the Emaar Residences at the Fairmont Makkah.

With local expertise living up to the highest standards of comfort and luxury, Fairmont Hotels & Resorts stand out in the largest cities in the world.

Here your requests are met before they are made and heard before they are spoken.



أرقى الخدمات OUR LUXURY SERVICES

بعد أدائك لأغلى الفرائض.. أنت بحاجة لبعض من الاسترخاء عند عودتك إلى بيتك، لذلك ستجد موظفي خدمة الغرف قد أعدوه لك على أكمل وجه لاستقبالك من جديد. بالإضافة إلى ذلك، قد وفرنا لك أرقى الخدمات والمرافق التي تليق بك لتتعم أنت وعائلتك بأعلى درجات الفخامة.

- إمكانية الدخول لصالة الملاك
- الصلاة في المصلى الخاص بالفندق
- مركز خاص للأعمال**
- نادي رياضي و صحي**
- إمكانية المشاركة في المناسبات الخاصة بفيرمونت*
- خدمات أمنية على مدار الساعة
- خدمة كونسيرج على مدار الساعة
- خدمة صف السيارات
- خدمة التوصيل للمطار
- خدمة حمل الأمتعة
- خدمات صيانة الأماكن العامة
- خدمات الإنترنت*
- نادي للأطفال
- مطاعم عالمية
- خدمات المغسلة والتنظيف الجاف
- خدمة الغرف*
- خصومات تصل إلى 10% خاصة بالملاك على الخدمات التالية***
- خدمات السبا
- المطاعم
- صالات المناسبات والاجتماعات

* قد يتم تطبيق رسوم إضافية
** حسب التوفر والموسم
*** خدمات مقدمة من فيرمونت لملاك وحدات إعمار برسوم إضافية

Once you've completed your prayers at the Haram, come back and relax in your fully-furnished home that has been prepared by our staff to welcome you home anew.

- Access to M4 owners lounge
- Access to prayer room
- Access to the business center**
- Access to the fitness center/health club**
- Access to major events held at the Makkah Clock Tower, A Fairmont Hotel*
- 24 -hour security services
- 24 -hour concierge
- Valet parking
- Airport transportation
- Bell service
- Common area housekeeping and maintenance
- Internet*
- Kids Club
- International restaurants
- Dry cleaning & laundry
- Room service*
- Up to 10 % special discount for the following services***
- Spa treatments and access to gym, sauna, steam room, and other areas
- All dining outlets, subject to availability
- Meeting spaces (boardrooms, breakout rooms, etc)

* Additional charges may apply

** Subject to seasonality and availability

*** Privileges provided by Fairmont to leaseholders at Emaar Residences at the Fairmont Makkah for an additional fee

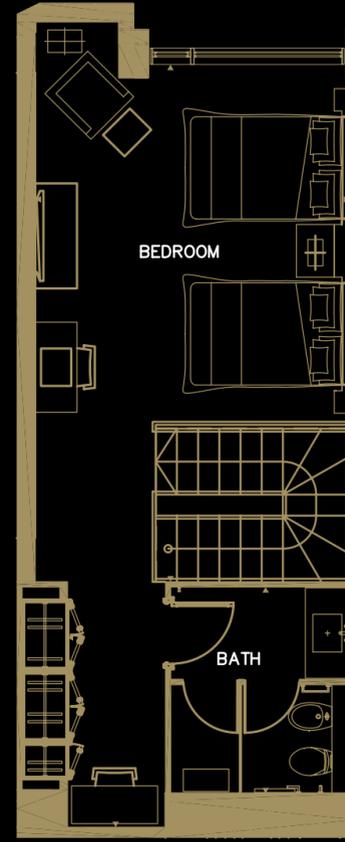
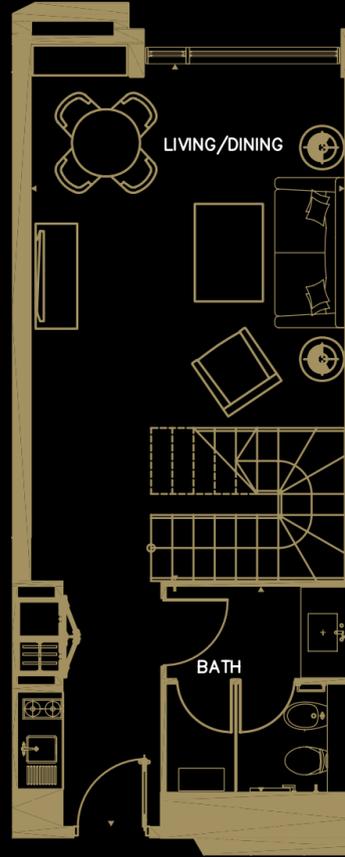




المخططات
والتصاميم الداخلية
FLOOR PLANS &
INTERIOR DESIGNS



نموذج لمنظر داخلي لشقة مؤثثة
THE INTERIOR OF A FURNISHED APARTMENT FLOOR PLANS



Apartment Type: 1 Bedroom Duplex

نوع الوحدة السكنية: ١ غرفة نوم دوبلكس

Total No. 12
Area: 88.7 - 97.2 m²

مجموع الوحدات المتاحة: ١٢
المساحة: ٨٨.٧ - ٩٧.٢ م^٢

Ground Floor

- Living-Dining
- Pantry
- Bathroom

1st Floor

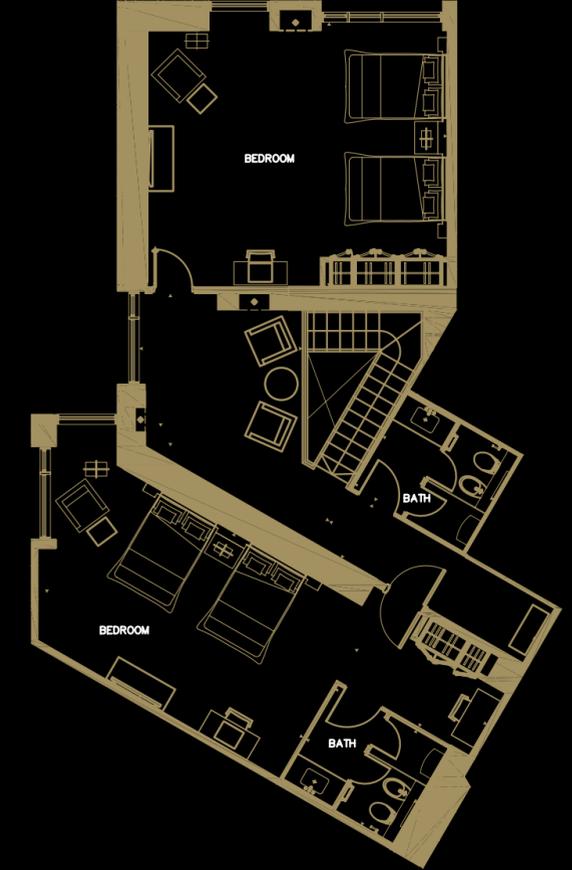
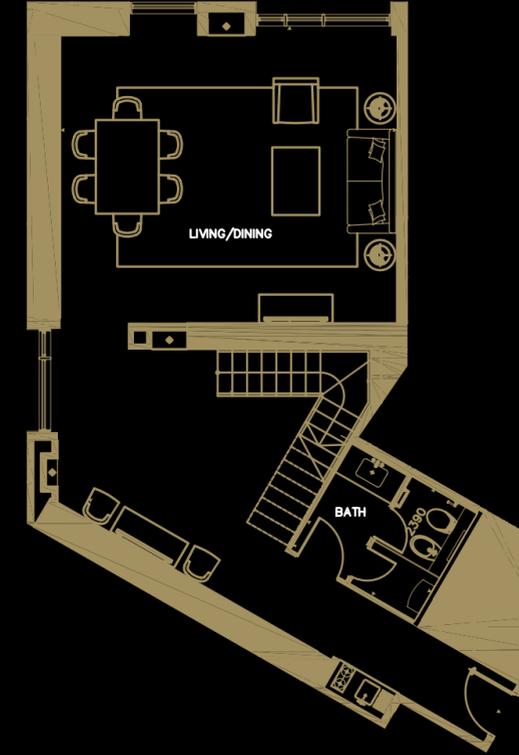
- Bedroom
- Bathroom
- Dressing

الدور الأول

- غرفة نوم
- حمام
- غرفة غيار

الطابق الأرضي

- غرفة جلوس / طعام
- مطبخ صغير
- حمام



Apartment Type: 2 Bedroom Duplex

نوع الوحدة السكنية: ٢ غرفة نوم دوبلكس

Total No. 4
Area: 118.9 - 227.9 m²

مجموع الوحدات المتاحة: ٤
المساحة: ١١٨.٩ - ٢٢٧.٩ م^٢

Ground Floor

- Living-Dining
- Pantry
- Bathroom

1st Floor

- Bedroom (2)
- Bathroom (2)
- Dressing

الدور الأول

- غرفة نوم (٢)
- حمام (٢)
- غرفة غيار

الطابق الأرضي

- غرفة جلوس / طعام
- مطبخ صغير
- حمام



Apartment Type: Studio

نوع الوحدة السكنية: استوديو

Total No. 224
Area: 36.92 - 55.68 m²

مجموع الوحدات المتاحة: ٢٢٤
المساحة: ٣٦.٩٢ - ٥٥.٦٨ م^٢

- Foyer
- Pantry
- Bathroom
- Bedroom

- البهو
- مطبخ صغير
- حمام
- غرفة نوم



Apartment Type: 1 Bedroom

نوع الوحدة السكنية:
غرفة نوم واحدة

Total No. 66
Area: 87.7 - 138.5 m²

مجموع الوحدات المتاحة: ٦٦
المساحة: ٨٧.٧ - ١٣٨.٥ م^٢

- Foyer
- Pantry
- Living -Dining
- Bathroom (2)
- Bedroom

- البهو
- مطبخ صغير
- غرفة جلوس / طعام
- حمام (٢)
- غرفة نوم



Apartment Type: 2 Bedroom

Total No. 15
Area: 131.5 - 142.9 m²

- Foyer
- Living-Dining
- Master Bedroom-Dressing
- Twin Bedroom
- Bathroom (2)
- Kitchen

نوع الوحدة السكنية: غرفتين نوم

مجموع الوحدات المتاحة: ١٥
المساحة: ١٣١.٥ - ١٤٢.٩ م^٢

- البهو
- غرفة جلوس / طعام
- غرفة نوم رئيسية
- غرفة نوم مع سريرين
- حمام (٢)
- مطبخ
- غرفة غيار

Apartment Type: 3 Bedroom

Total No. 11
Area: 227.5 - 231.3 m²

- Foyer
- Living
- Dining
- Master Bedroom
- Twin Bedroom (2)
- Dressing
- Bathroom (3)
- Kitchen

نوع الوحدة السكنية: ثلاث غرف نوم

مجموع الوحدات المتاحة: ١١
المساحة: ٢٢٧.٥ - ٢٣١.٣ م^٢

- البهو
- غرفة جلوس
- غرفة طعام
- غرفة نوم رئيسية
- غرفة نوم مع سريرين (٢)
- غرفة غيار
- حمام (٣)
- مطبخ





منذ فجرها، انطلقت إعمار نحو غد بناء من خلال نهج فلسفة عمرانية تغيّر وجه افلمواقع التي تحتضنها إلى واحة سياحية وتجارية. فالابتكار المبدع، يتطلب رؤية واضحة واندفاعاً واثقاً نحو المستقبل. لذا، نحن لا نطور عقارات.. بل نبني مجتمعات.

فمن البيوت والحضانات والمدارس والجامعات، إلى مراكز التسوق والترفيه والمراكز الصحية والخدمات المالية، تعمل إعمار دائماً لخلق مجتمعات سكنية شاملة، تنبض بالحياة وتعكس ملامح الرقي العصري. وقد امتازت مشاريع إعمار بتصاميم عمرانية فريدة، استمدت منها المعماري من الطابع المحلي الأصيل، وتوّجته بلمسات عصرية تجلّت فيها أسمى آيات الفخامة، وأعلى المعايير الدولية. وبعد إنجازات عملاقة تمثّلت في مشاريع مثل دبي مول، أحد أكبر مراكز التسوق ووجهات الترفيه في العالم، وفندق العنوان الرائد عالمياً في وسط برج دبي، تمضي إعمار قدماً وبكل ثقة، لتصبح إحدى أهم الشركات لا في المنطقة فحسب، بل في العالم أجمع.

وها هي اليوم بنفس الفلسفة تتخطى حدود الإمارات، لتكشف عن وجهها الحضاري في العديد من دول الشرق الأوسط. وذلك سعياً لترسيخ القيم الدينية، وحرصاً على تقديم أرقى درجات الرفاهية في مكان لا مثيل له على الأرض. مشروع إعمار رزیدنسز بفيرمونت مكة، خطوة جديدة على هذا الدرب ولكئنا.. في أعلى مكان.

Creation is a magical process. From an intangible nothing to a tangible something, creation is a journey that Emaar undertakes with relish. We do not build houses; we build homes. We do not build projects; we build communities.

Emaar approaches these communities from an integrated, all-rounded growth perspective. That is why we have expanded from property development to education, healthcare, shopping malls, financial services and hospitality & leisure. We are building nurseries, schools and universities; we are developing healthcare centres of international standards; we have already developed one of the world's largest shopping and entertainment destinations with Dubai Mall and launched our flagship hotel, TheAddress, in Downtown Burj Dubai.

We are also growing geographically because we believe that thoughtful development needs special expertise and that is what we are now endowed with; we are sharing this with other communities and developing neighbourhoods, building new homes and creating new destinations. Today, Emaar is proud to associate itself with the greatest location in the world through the Emaar Residences at the Fairmont Makkah.

لكل مكان حكاية .. ونحن أفضل من يحكيها. فالضيافة اسمنا، والفخامة صفتنا. أثبتنا في فنادق ومنتجات فيرمونت حضورنا في أرقى المواقع والمحافل العالمية، بما فيها معالم لا تغفل عنها العين مثل فيرمونت سنغافورة، فيرمونت لو مونترو بالاس في سويسرا وفيرمونت نيويورك بلازا. في فنادق فيرمونت، أنت على موعد مع تجربة ثقافية أصيلة تجسد روح المكان المقامة فيه. إذ تقع في أماكن حصرية حول العالم، وتلتزم بمبدأ السياحة المسؤولة، كما تعتبر رائدة في إدارة الفنادق المستدامة، مع برنامجها Green Partnership الحائز على جائزة عالمية. هذا وتضم مجموعة فنادق ومنتجات فيرمونت ٦٥ فندقاً استثنائياً، مع خطط لتطوير أكثر من ٢٠ مشروعاً جديداً ترتسم ملامحها في السنوات القليلة المقبلة، وبوجهات مختلفة مثل شنغهاي، أبو ظبي ومانيل. واليوم، نرفع اسمنا عالياً في أظهر بقاع الأرض، لنتوّج مسيرتنا في برج مكة كلوك رويال، فندق فيرمونت.

فيرمونت مالكة مجموعة فنادق فيرمونت رافلز الدولية، وهي شركة فنادق عالمية مع ٩٠ فندقاً حول العالم تحت أسماء رافلز، فيرمونت وسويس أوتيل. كما تدير الشركة عقارات ومشاريع سكنية تحت اسمي فيرمونت ورافلز، بالإضافة إلى عقارات وممتلكات تشمل نواد سكنية فخمة.

A leader in the global hospitality industry, Fairmont Hotels & Resorts is an extraordinary collection of luxury hotels, which includes iconic landmarks like the Fairmont Singapore, Fairmont Le Montreux Palace in Switzerland and New York's The Plaza. Fairmont hotels are one-of-a-kind properties where sophisticated travelers can discover culturally rich experiences that are authentic to the destination. Situated in some of the most exclusive and pristine areas in the world, Fairmont is committed to responsible tourism and is an industry leader in sustainable hotel management with its award-winning Green Partnership program. Fairmont's portfolio includes 56 distinctive hotels, with plans to develop over 20 new properties in the coming years in destinations as diverse as Shanghai, Abu Dhabi and Manila. And we now celebrate the addition of Makkah Clock Tower, a Fairmont Hotel in one of the world's purest locations.

Fairmont is owned by Fairmont Raffles Hotels International, a leading global hotel company with 90 hotels worldwide under the Raffles, Fairmont and Swissôtel brands. The company also manages Fairmont and Raffles branded residences, estates and luxury private residence club properties.

تفضل بزيارتنا

بفندق ساعة مكة

بهو استقبال الشقق – الطابق M4

مركز مبيعات باب جدة

طريق الملك عبد الله

Visit us at the

Makkah Clock Tower Hotel,

Serviced Apartments Lobby - M4 Floor

Emaar Jeddah Gate Sales Centre

King Abdullah Road

أرقى دار في أطهر الديار
*Your Luxurious Home at the
Most Sacred Land*

لمزيد من المعلومات يرجى الاتصال على:

For more information please call:

Local: 9200 22 5 66

International: +966 9200 22 5 66